

## **Problemen (glasbreuk, lekkages, kapotte dingen in het algemeen)**

Kan voorkomen, maar er zijn dingen die je in de gaten moet houden:  
Sommige zaken zijn voor je eigen rekening!

In het algemeen: zodra het zaken aan de binnenkant van je appartement betreft, zijn het je eigen kosten. Dus voor een piepende deur of een verstopte afvoer kun je beter zelf iemand bellen. Zodra het echter buiten je muren komt wordt het een zaak van de Vereniging, en kun je de VvE Beheer bellen: zie de contact pagina.

Nieuwe of aanstaande eigenaren moeten dit goed in de gaten houden en regelen met de oude eigenaar: je bent zelf verantwoordelijk, er kan achteraf niets naar de Vereniging of de VvE Beheer afgeschoven worden! Voor gebroken ruiten hebben we een glasverzekering, dus dat kan via het storingsnummer. En als er iets is met de liften, bel dan ook met VvE Beheer en niet direct met Otis. Alleen als er iemand vast zit kun je gelijk Otis bellen.

Het bestuur heeft besloten de verlichting zoveel mogelijk zelf te vervangen. Zie je een kapotte verlichting in een van de openbare ruimten die al te lang kapot is, waarschuw dan een van de leden van het bestuur.

Een TIP voor als je de lift wilt vastzetten voor een verhuizing of zo: zet NOOIT maar dan ook NOOIT iets tegen de deuren om ze open te houden, maar dek het oog af. Een papiertje met een plakbandje, of een geeltje (Post-It) is genoeg. Stop niets in het gat. We hebben al meer dan eens problemen gehad met ontzette deuren of rommeltjes die in het gat van het oog gevallen zijn. En dat kan erg duur worden.  
Bij zwaar vervoer vraag of er een plank, ter bescherming van de vloer, ingelegd kan worden bij een van de bestuursleden.